



Comune di
MARRUBIU
Provincia di Oristano

Originale

DETERMINAZIONE

Settore Servizi Sociali

Ufficio Servizi Sociali

Determinazione N. Settore 285

Determinazione N. Generale 675

Data Adozione 11/08/2025

OGGETTO

LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ARTICOLO 11. FONDO PER IL
SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN
LOCAZIONE. APPROVAZIONE BANDO E SCHEMA DI DOMANDA
PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI. ANNUALITA' 2025



Comune di
MARRUBIU

Provincia di Oristano

Settore Servizi Sociali

Determinazione N. 285 del 11/08/2025

OGGETTO: LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ARTICOLO 11. FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. APPROVAZIONE BANDO E SCHEMA DI DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI. ANNUALITA' 2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

VISTO il D. Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e le modifiche introdotte allo stesso D. Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e al D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

RICHIAMATO l'art. 107 del D. Lgs 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, del responsabile del procedimento;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento per la disciplina dei controlli interni;
- ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Felicina Deplano

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 9.7.2025 sono stati approvati i "Criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, modalità di determinazione dei contributi e ripartizione delle risorse tra i comuni" e si dà mandato alla Direzione generale dei Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare un bando permanente per la ricognizione del fabbisogno dei comuni facendo riferimento, per l'anno 2024, allo stanziamento regionale di euro 22.000.000;

VISTA la comunicazione del Direttore del Servizio Edilizia residenziale pubblica (SER), prot. n. 30079 del 17/07/2025, acquisita al protocollo del comune al n. 8372 del 18/07/2025 con la quale:

- trasmette la determinazione n. 1505 del 17/07/2025 del Direttore del Servizio Edilizia residenziale pubblica (SER), avente ad oggetto: "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno" alla quale i comuni devono fare riferimento nella predisposizione dei bandi;
- rende nota la data di scadenza prevista per la trasmissione del fabbisogno per l'annualità in corso al **1° dicembre 2025**.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 28/07/2025 avente ad oggetto: “Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione - Risorse stanziare nell’anno 2025 Approvazione criteri per l’individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi indirizzi”;

VISTI:

- la Legge n ° 431 del 09.12.1998 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo) con la quale è stato istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato alla concessione di contributi, assegnati in base alle condizioni di reddito dei richiedenti, a sostegno degli oneri finanziari per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie che si trovino in condizioni di disagio economico;
- il Decreto Ministeriale LL.PP. del 7.06.1999, che definisce i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi e gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni ai fini dell’assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 2 del 30.06.2025 di nomina della Responsabile dell’Area Politiche Sociali;
- gli artt. 107, 109 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.EE.LL.);
- il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025/2027 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 approvato con deliberazione C.C. n. 8 del 04.04.2025;
- il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (art. 11 D. LGS. n. 118/2011) approvato con deliberazione C.C. n. 9 del 04.04.2025;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 17.01.2013 e modificato con deliberazione C.C. n. 62 del 15.10.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione 2024/2026 quale sezione del P.I.A.O., confermato per il 2025 con deliberazione G.C. n. 5 del 30/01/2025;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Marrubiu, approvato con deliberazione G.C. n. 38 del 29.03.2021;

RITENUTO necessario provvedere, sulla base delle indicazioni della Regione Sardegna e degli atti sopracitati:

- ad attivare il procedimento ad evidenza pubblica, finalizzato alla formazione di apposita graduatoria degli aventi diritto e alla successiva erogazione del contributo spettante;
- all’approvazione del bando e dello schema di domanda per l’accesso al contributo, rispettivamente allegato “A” e Allegato “B”, per fare parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DETERMINA

DI APPROVARE gli allegati “A” bando di concorso e “B” schema di domanda, relativi all’assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione – Annualità 2025, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI STABILIRE la scadenza della presentazione delle istanze al giorno 03 Ottobre 2025;

DI RENDERE noto il Bando e la relativa modulistica con idonee forme di pubblicità e precisamente mediante pubblicazione all’albo Pretorio comunale, all’indirizzo della pagina web istituzionale del Comune dedicata, tra le news e in Amministrazione Trasparente - Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici – criteri e modalità.

DI TRASMETTERE i dati relativi al fabbisogno per l’annualità in corso entro il 1° dicembre 2025, come richiesto dalla R.A.S.

L'Istruttore Amministrativo
Patrizia Coccodi

La Responsabile dell'Area Politiche Sociali
Dr.ssa Felicina Deplano



— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2025 / 714**

Settore Proponente: **Settore Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizi Sociali**

Oggetto: **LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ARTICOLO 11. FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. APPROVAZIONE BANDO E SCHEMA DI DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI. ANNUALITA' 2025**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

— Visto Tecnico —

Ufficio Proponente (Ufficio Servizi Sociali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 11/08/2025

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Deplano Felicina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate