



Comune di
MARRUBIU
Provincia di Oristano

Copia Conforme

DETERMINAZIONE

Settore Servizi Sociali

Ufficio Servizi Sociali

Determinazione N. Settore 365

Determinazione N. Generale 884

Data Adozione 20/10/2026

OGGETTO

LEGGE 09.12.1998, N. 431, ART. 11. FONDO NAZIONALE PER IL
SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN
LOCAZIONE.APPROVAZIONE GRADUATORIA PER
L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ANNUALITÀ 2026



Comune di
MARRUBIU

Provincia di Oristano

Settore Servizi Sociali

Determinazione N. 365 del 20/10/2026

OGGETTO: LEGGE 09.12.1998, N. 431, ART. 11. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. APPROVAZIONE GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ANNUALITÀ 2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

VISTI:

- la Legge n. 431 del 09.12.1998 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo) con la quale è stato istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato alla concessione di contributi, assegnati in base alle condizioni di reddito dei richiedenti, a sostegno degli oneri finanziari per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie che si trovino in condizioni di disagio economico;
- il Decreto Ministeriale LL.PP. del 7.06.1999, che definisce i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi e gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni ai fini dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 9.07.2025 con la quale sono stati approvati gli "Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11.”;

DATO ATTO che il secondo disposto della suindicata deliberazione, conferisce mandato alla Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare un bando permanente per la ricognizione del fabbisogno dei Comuni;

ATTESO che la Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio edilizia residenziale pubblica (SER), con determinazione n. 2222 del 21/07/2026, ha ritenuto di dover modificare il bando permanente unicamente allo scopo di meglio specificarne alcune disposizioni, nell'ottica di assicurarne una puntuale e omogenea applicazione su tutto il territorio regionale e ferma restando l'aderenza agli indirizzi approvati con la sopra citata deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 9.07.2025 e contestualmente di approvare il nuovo bando permanente al fine di consentire l'accesso ai contributi di cui al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTE:

- la deliberazione di indirizzo della Giunta Comunale n. 106 del 12/08/2026 con la quale si danno indirizzi alla Responsabile dell'Area Politiche Sociali per la predisposizione del bando pubblico finalizzato alla formazione di una graduatoria di beneficiari per l'anno 2026, ai quali è destinato il contributo ad integrazione del canone di locazione ai sensi della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11;
- la determinazione n. 680/280 S.S. del 16/08/2026 avente ad oggetto: “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione Bando e Schema di Domanda per l'assegnazione di contributi. Annualità 2026” con la quale è stato approvato il bando per la concessione dei contributi per il sostegno alla locazione;

RITENUTO necessario provvedere, sulla base delle indicazioni della Regione Sardegna e degli atti sopracitati ad attivare il procedimento ad evidenza pubblica, finalizzato alla formazione di apposita graduatoria degli aventi diritto e determinare il fabbisogno comunale accertato per l'anno 2026, da trasmettere alla R.A.S. entro il 15 novembre 2026;

VERIFICATO che alla data del 09 Ottobre 2026, termine ultimo per la presentazione delle istanze di contributo, sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 39 domande e a seguito dell'esame delle stesse è stata stilata una graduatoria provvisoria degli ammessi e degli esclusi, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse - neppure potenziale - in merito all'emanazione del presente provvedimento;
- quest'ultimo verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 9/2026 del 01/10/2026 relativo alla nomina della Responsabile dell'Area Amministrativa e Politiche Sociali;
- gli artt. 107, 109 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.EE.LL.);
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 17.01.2013 e modificato con deliberazione C.C. n. 62 del 15.10.2013;
- la deliberazione G.C. n. 17 del 28.01.2026 relativa all'”Approvazione Piano Anticorruzione - Sottosezione Piao rischi corruttivi e trasparenza 2026/2028.
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Marrubiu, approvato con Deliberazione G.C. n. 172 del 18.12.2023;
- il Documento unico di programmazione (D.U.P.) approvato con deliberazione C.C. n. 34 del 10.03.2026;
- Il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 approvato con deliberazione C.C. n. 7 del 16.03.2026;

DETERMINA

La narrativa è parte integrante del presente atto e si intende interamente richiamato;

DI APPROVARE la graduatoria provvisoria degli ammessi e degli esclusi, di cui al Bando approvato con propria determinazione n. 680/280 S.S. del 12/08/2026, ai fini dell'erogazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'anno 2026, secondo l'allegato prospetto “A”, per fare parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che:

- i criteri per la fruizione dei contributi sono quelli individuati e stabiliti nell'allegato alla deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025;
- la Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio edilizia residenziale pubblica (SER) con determinazione n. 2222 del 21/07/2026, ha modificato il bando permanente unicamente allo scopo di meglio specificarne alcune disposizioni, nell'ottica di assicurarne una puntuale e omogenea applicazione su tutto il territorio regionale, ferma restando l'aderenza agli indirizzi approvati con la sopra citata deliberazione della Giunta Regionale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 12/08/2026 si sono stabiliti ulteriori criteri;
- la graduatoria si considererà definitiva in assenza di ricorsi;
- la presente determinazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata, in quanto trattasi di atto di approvazione e pubblicazione della graduatoria in parola;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione della graduatoria provvisoria di cui alla legge n.431/98 art. 11 Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2026, all'albo pretorio, nella pagina dedicata e nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente;

Il presente atto è conforme all'esito favorevole dell'istruttoria.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Sig.ra Patrizia Coccodi

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
Dr.ssa Maria Grazia Pillon



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026** / **917**

Settore Proponente: **Settore Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizi Sociali**

Oggetto: **LEGGE 09.12.1998, N. 431, ART. 11. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE.APPROVAZIONE GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ANNUALITÀ 2026**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

— Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Servizi Sociali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 20/10/2026

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Piloni Maria Grazia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate