



Comune di
MARRUBIU
Provincia di Oristano

Originale

DETERMINAZIONE

Settore Servizi Sociali

Ufficio Servizi Sociali

Determinazione N. Settore 357

Determinazione N. Generale 840

Data Adozione 09/10/2025

OGGETTO

LEGGE 09.12.1998, N. 431, ART. 11. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. APPROVAZIONE GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ANNUALITÀ 2025



Comune di
MARRUBIU

Provincia di Oristano

Settore Servizi Sociali

Determinazione N. del

OGGETTO: LEGGE 09.12.1998, N. 431, ART. 11. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. APPROVAZIONE GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ANNUALITÀ 2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

VISTO il D. Lgs. n. 126 del 10 agosto 2014, recante “Disposizioni integrative e correttive del decreto 01.07.2020-31.12.2020 sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.” e le modifiche introdotte allo stesso D. Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e al D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

RICHIAMATI gli artt.107 e 109 del D.Lgs 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza.

PREMESSO che:

- con deliberazione di indirizzo della Giunta Comunale n. 79 del 28/07/2025 si danno indirizzi alla Responsabile dell'Area Politiche Sociali per la predisposizione del bando pubblico finalizzato alla formazione di una graduatoria di beneficiari per l'anno 2025, ai quali è destinato il contributo ad integrazione del canone di locazione ai sensi della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11;
- con propria determinazione n. 675/285 S.S. del 11/08/2025 avente ad oggetto: “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione Bando e Schema di Domanda per l'assegnazione di contributi. Annualità 2025” è stato approvato il bando per la concessione di contributi per il sostegno alla locazione;

VISTI:

- la Legge n. 431 del 09.12.1998 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo) con la quale è stato istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato alla concessione di contributi, assegnati in base alle condizioni di reddito dei richiedenti, a sostegno degli oneri finanziari per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie che si trovino in condizioni di disagio economico;
- il Decreto Ministeriale LL.PP. del 7.06.1999, che definisce i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi e gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni ai fini dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025, avente ad oggetto: “Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11.” con la quale è stato approvato l'allegato: “Criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, modalità di determinazione dei contributi e ripartizione delle risorse

tra i comuni” e ha dato mandato alla Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare un bando permanente per la ricognizione del fabbisogno dei comuni;

VISTA la determinazione n. 1505 del 17/07/2025 del Direttore del Servizio edilizia residenziale pubblica (SER), avente ad oggetto: “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno”, con la quale si approva un bando permanente per la ricognizione del fabbisogno dei Comuni e consentire così l'accesso ai contributi di cui al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

RITENUTO necessario provvedere, sulla base delle indicazioni della Regione Sardegna e degli atti sopracitati ad attivare il procedimento ad evidenza pubblica, finalizzato alla formazione di apposita graduatoria degli aventi diritto e determinare il fabbisogno comunale accertato per l'anno 2025, da trasmettere alla R.A.S. entro il 1 dicembre 2025;

VERIFICATO che alla data del 03 Ottobre 2025, termine ultimo per la presentazione delle istanze di contributo, sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 35 domande e a seguito dell'esame delle stesse è stata stilata una graduatoria provvisoria degli ammessi e degli esclusi, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dalla Sig.ra Coccodi Patrizia e ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento per la disciplina dei controlli interni sopracitato.

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 5/2025 relativo alla nomina della Responsabile dell'Area Politiche Sociali;
 - Il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi come da ultimo modificato con la deliberazioni G.C. n. 118/2021, n. 140/2021 e n. 1/2022;
 - gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.EE.LL.);
 - il D.Lgs. 30.03.2001 n.165, ed in particolare l'art. 4 comma 2 concernente la competenza dei dirigenti delle amministrazioni pubbliche all'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi;
 - il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 17.01.2013 e modificato con deliberazione C.C. n. 62 del 15.10.2013;
 - la deliberazione della G.C. n. 5 del 30.01.2025 avente ad oggetto: "Conferma anno 2025 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2024 - 2026 quale sezione del P.I.A.O.;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Marrubiu, approvato con deliberazione G.C. n. 172 del 18/12/2023;
- il Documento Unico Di Programmazione (D.U.P) 2025/2027 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 04.04.2025;
 - il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 approvato con delibera del C.C. n. 9 del 04.04.2025;

RITENUTO di approvare la graduatoria provvisoria degli ammessi e degli esclusi, ai fini dell'assegnazione di contributi integrativi al canone di locazione per l'anno 2025, secondo l'allegato prospetto "A", per fare parte integrante e sostanziale del presente atto, graduatoria che si considererà definitiva in assenza di ricorsi;

DETERMINA

La narrativa è parte integrante del presente atto e si intende interamente richiamato;

DI APPROVARE la graduatoria provvisoria degli ammessi e degli esclusi, di cui al Bando approvato con propria determinazione n. 675/285 S.S. del 11/08/2025, ai fini dell'erogazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'anno 2025, secondo l'allegato prospetto "A", per fare parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che:

- i criteri per la fruizione dei contributi sono quelli individuati e stabiliti nell'allegato alla deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025 e nella deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 28/07/2025;
- la graduatoria si considererà definitiva in assenza di ricorsi;
- la presente determinazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata, in quanto trattasi di atto di approvazione e pubblicazione della graduatoria in parola;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione della graduatoria provvisoria di cui alla legge n.431/98 art. 11 Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2025, all'albo pretorio, nella pagina dedicata e nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente;

Il presente atto è conforme all'esito favorevole dell'istruttoria.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Sig.ra Patrizia Coccodi

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Dr.ssa Maria Grazia Pilloni



— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2025 / 873**

Settore Proponente: **Settore Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizi Sociali**

Oggetto: **LEGGE 09.12.1998, N. 431, ART. 11. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. APPROVAZIONE GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ANNUALITÀ 2025**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

— Visto Tecnico —

Ufficio Proponente (Ufficio Servizi Sociali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 09/10/2025

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Deplano Felicina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate