



*Gentile Utente*

**AVVIO DELLA PROCEDURA DI ADOZIONE E PUBBLICAZIONE  
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO  
DEL  
Piano di Ricomposizione Fondiaria del**

**II Distretto Terralba 1° Lotto Zona Sud PAC 23/8099  
II Distretto Terralba 2° Lotto Zona Nord PAC 23/503**

L'anno duemila ventiquattro addì ventidue del mese di luglio (22.07.2024) negli uffici della sede consortile di Oristano

**Il Responsabile del Procedimento**

Serafino Angelo Meloni, Dottore Agronomo, Direttore del Servizio Agrario, tale nominato con Delibera della Deputazione Amministrativa n°356 del 04.08.2003, e Direttore di Area ai sensi dell'art. 27 dello Statuto consortile vigente;

VISTA la D.G.R. n. 65/33 del 16 dicembre 2016, con la quale, tra l'altro, è stata assegnata al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese la somma di € 300.000,00, al fine di portare a compimento i riordini fondiari in corso, la cui attività è prossima al completamento, e avviare il completamento tecnico-giuridico del complesso dei riordini fondiari di Marrubiu;

VISTA la Determinazione Direttore del Servizio Strutture A.R.A.P. n. 21202/798 del 30 dicembre 2016, di concessione e impegno di spesa del contributo di € 300.000,00 in favore del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese, per il completamento dei riordini fondiari in corso – Capitolo SC04.0193 – Missione 16 – Programma 01 – Titolo I – Macro aggregato 104 – CdR 00.06.01.04 del Bilancio della Regione Sardegna, esercizio 2016;

VISTA la Determinazione Direttore del Servizio Strutture A.R.A.P. n. 21297/664 15 novembre 2017 con la quale il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 22 del Regio Decreto 13 febbraio 1933, n. 215, all'attuazione del completamento dei riordini fondiari nei territori di Marrubiu, Terralba e Uras (PAC 23/503 e PAC 23/8099), ed è stato disposto il pagamento di € 120.000,00, a titolo di primo acconto del 40% sul contributo concesso di € 300.000,00, a valere sull'impegno n. 3160033281, assunto con la sopra citata D.D.S. n. 21202/798 del 30 dicembre 2016, sul Capitolo SC04.0193 – Missione 16 – Programma 01 – Titolo I – Macro aggregato 104 – CdR 00.06.01.04, P.C.F. U.1.04.01.02.999 a favore dello stesso Consorzio di Bonifica dell'Oristanese;

RILEVATO che a valere sulle risorse finanziarie concesse per il completamento dei Riordini Fondiari in corso dalla Regione Sardegna (Determinazione del Dirigente Servizio Strutture e Infrastrutture e G.T. dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura n°21202/798 del 30.12.2016 - L.R. 5 dicembre 2016 n. 32, articolo 1 comma 20, DG n. 65/33 del 6.12.2016), il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese ha avviato il

progetto di “*Completamento del Riordino Fondiario di Marrubiu, Terralba e Uras (PAC 23/503 e PAC 23/8099)*”, in accordo con i proprietari consorziati;

VISTA la Delibera del Consiglio di amministrazione n. 81 del 17.06.2024 con la quale si delibera di adottare il *Piano di Ricomposizione Fondiaria di Marrubiu, Terralba e Uras – PAC 23/503 e PAC 23/8099*, predisposta dall' ufficio Riordino Fondiario del Consorzio;

#### RENDE NOTO

CHE in data 22.07.2024 presso la Segreteria del Comune di Marrubiu, Terralba e Uras, è stato depositato per 90 (novanta) giorni consecutivi dalla data di deposito, il Piano di riordino fondiario citato in epigrafe;

CHE durante il predetto periodo di deposito, nei giorni feriali e negli orari riservati al pubblico, è possibile prendere visione di tali atti presso gli uffici del Comune per estrarne copia (previo pagamento delle spese di riproduzione);

CHE contro il suddetto piano è ammesso reclamo da proporsi, a pena di decadenza, entro 90 giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione, come rilevabile dalla ricevuta di ritorno della raccomandata;

CHE i reclami dovranno essere presentati alla Segreteria del Comune di Marrubiu, che ne rilascerà ricevuta;

CHE decorso detto termine il Sindaco di Marrubiu trasmetterà il Piano e gli eventuali reclami all'Assessore Regionale all'Agricoltura e RAP, per la sua approvazione e per le decisioni sui reclami che saranno prese sentita una Commissione di tecnici e giurisperiti nominata dallo stesso Assessore;

CHE delle decisioni sui reclami sarà data notizia agli interessati mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno;

CHE è fatta salva l'ordinaria competenza dell'autorità giudiziaria per la tutela dei diritti degli interessati;

CHE l'approvazione del Piano produce senz'altro i trasferimenti di proprietà e degli altri diritti reali, nonché la costituzione di tutte le servitù prediali, imposte nel Piano stesso, e costituisce titolo per l'apposita trascrizione dei beni immobili trasferiti.

CHE al fine di garantire la massima diffusione, il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio dei Comuni di Marrubiu, Terralba e Uras; pubblicato su due quotidiani di cui uno a tiratura nazionale nonché sui siti Internet del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese, dei citati Comuni, dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e R.A.P., rispettivamente ai seguenti indirizzi: [www.bonificaoristanese.it](http://www.bonificaoristanese.it); <https://bit.ly/4fh3RDV>; [www.comune.marrubiu.or.it](http://www.comune.marrubiu.or.it); [www.comune.terralba.or.it](http://www.comune.terralba.or.it); [www.comune.uras.or.it](http://www.comune.uras.or.it) ;



CHE per qualsiasi chiarimento in merito, per tutto il periodo del suddetto deposito, potranno essere contattati i tecnici incaricati, ai numeri 0783-3150209 e 0783-3150210 mail: [riordinofondiario@bonificaoristanese.it](mailto:riordinofondiario@bonificaoristanese.it)

Oristano, li 22.07.2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
f.to dott. Serafino Angelo Meloni