



Gentile Utente

**AVVIO DELLA PROCEDURA DI ADOZIONE E PUBBLICAZIONE
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO
DEL
Piano di Ricomposizione Fondiaria del**

**II Distretto Terralba 1° Lotto Zona Sud PAC 23/8099
II Distretto Terralba 2° Lotto Zona Nord PAC 23/503**

L'anno duemila ventiquattro addì ventidue del mese di luglio (22.07.2024) negli uffici della sede consortile di Oristano

Il Responsabile del Procedimento

Serafino Angelo Meloni, Dottore Agronomo, Direttore del Servizio Agrario, tale nominato con Delibera della Deputazione Amministrativa n°356 del 04.08.2003, e Direttore di Area ai sensi dell'art. 27 dello Statuto consortile vigente;

VISTA la D.G.R. n. 65/33 del 16 dicembre 2016, con la quale, tra l'altro, è stata assegnata al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese la somma di € 300.000,00, al fine di portare a compimento i riordini fondiari in corso, la cui attività è prossima al completamento, e avviare il completamento tecnico-giuridico del complesso dei riordini fondiari di Marrubiu;

VISTA la Determinazione Direttore del Servizio Strutture A.R.A.P. n. 21202/798 del 30 dicembre 2016, di concessione e impegno di spesa del contributo di € 300.000,00 in favore del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese, per il completamento dei riordini fondiari in corso – Capitolo SC04.0193 – Missione 16 – Programma 01 – Titolo I – Macro aggregato 104 – CdR 00.06.01.04 del Bilancio della Regione Sardegna, esercizio 2016;

VISTA la Determinazione Direttore del Servizio Strutture A.R.A.P. n. 21297/664 15 novembre 2017 con la quale il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 22 del Regio Decreto 13 febbraio 1933, n. 215, all'attuazione del completamento dei riordini fondiari nei territori di Marrubiu, Terralba e Uras (PAC 23/503 e PAC 23/8099), ed è stato disposto il pagamento di € 120.000,00, a titolo di primo acconto del 40% sul contributo concesso di € 300.000,00, a valere sull'impegno n. 3160033281, assunto con la sopra citata D.D.S. n. 21202/798 del 30 dicembre 2016, sul Capitolo SC04.0193 – Missione 16 – Programma 01 – Titolo I – Macro aggregato 104 – CdR 00.06.01.04, P.C.F. U.1.04.01.02.999 a favore dello stesso Consorzio di Bonifica dell'Oristanese;

RILEVATO che a valere sulle risorse finanziarie concesse per il completamento dei Riordini Fondiari in corso dalla Regione Sardegna (Determinazione del Dirigente Servizio Strutture e Infrastrutture e G.T. dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura n°21202/798 del 30.12.2016 - L.R. 5 dicembre 2016 n. 32, articolo 1 comma 20, DG n. 65/33 del 6.12.2016), il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese ha avviato il

progetto di “*Completamento del Riordino Fondiario di Marrubiu, Terralba e Uras (PAC 23/503 e PAC 23/8099)*”, in accordo con i proprietari consorziati;

VISTA la Delibera del Consiglio di amministrazione n. 81 del 17.06.2024 con la quale si delibera di adottare il *Piano di Ricomposizione Fondiaria di Marrubiu, Terralba e Uras – PAC 23/503 e PAC 23/8099*, predisposta dall' ufficio Riordino Fondiario del Consorzio;

RENDE NOTO

CHE in data 22.07.2024 presso la Segreteria del Comune di Marrubiu, Terralba e Uras, è stato depositato per 90 (novanta) giorni consecutivi dalla data di deposito, il Piano di riordino fondiario citato in epigrafe;

CHE durante il predetto periodo di deposito, nei giorni feriali e negli orari riservati al pubblico, è possibile prendere visione di tali atti presso gli uffici del Comune per estrarne copia (previo pagamento delle spese di riproduzione);

CHE contro il suddetto piano è ammesso reclamo da proporsi, a pena di decadenza, entro 90 giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione, come rilevabile dalla ricevuta di ritorno della raccomandata;

CHE i reclami dovranno essere presentati alla Segreteria del Comune di Marrubiu, che ne rilascerà ricevuta;

CHE decorso detto termine il Sindaco di Marrubiu trasmetterà il Piano e gli eventuali reclami all'Assessore Regionale all'Agricoltura e RAP, per la sua approvazione e per le decisioni sui reclami che saranno prese sentita una Commissione di tecnici e giurisperiti nominata dallo stesso Assessore;

CHE delle decisioni sui reclami sarà data notizia agli interessati mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno;

CHE è fatta salva l'ordinaria competenza dell'autorità giudiziaria per la tutela dei diritti degli interessati;

CHE l'approvazione del Piano produce senz'altro i trasferimenti di proprietà e degli altri diritti reali, nonché la costituzione di tutte le servitù prediali, imposte nel Piano stesso, e costituisce titolo per l'apposita trascrizione dei beni immobili trasferiti.

CHE al fine di garantire la massima diffusione, il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio dei Comuni di Marrubiu, Terralba e Uras; pubblicato su due quotidiani di cui uno a tiratura nazionale nonché sui siti Internet del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese, dei citati Comuni, dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e R.A.P., rispettivamente ai seguenti indirizzi: www.bonificaoristanese.it; <https://bit.ly/4fh3RDV>; www.comune.marrubiu.or.it; www.comune.terralba.or.it; www.comune.uras.or.it ;



CHE per qualsiasi chiarimento in merito, per tutto il periodo del suddetto deposito, potranno essere contattati i tecnici incaricati, ai numeri 0783-3150209 e 0783-3150210 mail: riordinofondiario@bonificaoristanese.it

Oristano, li 22.07.2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to dott. Serafino Angelo Meloni